

САОБРАЋАЈНИ ИНСТИТУТ ЦИП д.о.о.

Немањина 6/IV

11000 Београд

Наш заводни број: TU-URB-76/2024
Наш број: 655/24
Ваш број: 158-40/24 од 05.06.2024.
Предмет: Технички услови за потребе израде Урбанистичког пројекта за утврђивање јавног интереса за измештање улазно-излазних колосека за повезивање линије БГ воза на постојећу железничку инфраструктуру у зони станице Београд Ранжирна, КО Чукарица, ГО Чукарица
Дана: 20.06.2024.

У вези вашег захтева Ваш број 158-40/24 од 05.06.2024. којим тражите издавање техничких услова за потребе израде Урбанистичког пројекта за утврђивање јавног интереса за измештање улазно-излазних колосека за повезивање линије БГ воза на постојећу железничку инфраструктуру у зони станице Београд Ранжирна, КО Чукарица, ГО Чукарица, за наручиоца, Инфраструктура железнице Србије а.д., Немањина 6 у Београду дистрибутер природног гаса «Беогас» д.о.о., Београд констатује следеће:

- Достављеним Идејним решењем планирано је следеће:

Предметна локација се налази у зони Ранжирне станице у Макишком пољу.

Предмет детаљне разраде је улазно-излазни колосек за повезивање линија БГ воза на постојећу железничку инфраструктуру у зони станице Београд, ранжирна, КО Чукарица, ГО Чукарица

Циљ израде и обухват урбанистичког пројекта

Циљ израде урбанистичког пројекта је дефинисање планског основа за даљу реализацију предметног линијског инфраструктурног објекта у делу у коме се кроз израду техничке документације одступило од планом дефинисаних решења и површина јавне намене.

У току је израда техничке документације за изградњу станице Бг воза Макиш и пруге од тунела Кнежевац до будуће станице Бг воза Макиш паралелно са постојећом пругом Београд-Ранжирна А-Распутница Т-Раковица са свим потребним садржајима неопходним за безбедно функционисање железничког саобраћаја, као и повезивање планиране железничке станице на друмску и комуналну инфраструктуру.

Новопроектована двоколосечна пруга преко одвојених скретница повезује постојећу пругу Београд Ранжирна А-Распутница Т- Раковица са новопроектованом железничком станицом Бг воза Макиш која представља почетно/крајњу станицу линије 3 Бг воза на релацији Макиш-Раковица-Карабурма.

Услед захтева пројектног задатка да се обезбеди двоколосечна пруга од тунела Кнежевац до будуће железничке станице Бг воза Макиш као и услед просторних ограничења није било могуће задржати постојеће скретницекоје омогућавају кретање теретних возова ка станици и из станице Београд-Ранжирна.

Положај нових скретница условио је делимично измештање излазног колосека за Лапово/Пожаревац излазног колосека за Банат, као и улазног колосека из Баната.

Одвојене скретнице су пројектоване непосредно испред леве и десне тунелске цеви Кнежевац формирајући распутницу која се састоји од две једноструке колосечне везе скретнице бр. 2-3 и 6-7) које у случају потребе, омогућавају прелазак са једног на други колосек и три просте колосечне везе скретнице бр. 1, 4 и 5 које омогућавају кретање теретних возова ка станици и из станице Београд Ранжирна.

Поменути измештања довела су до излажења из границе ПДР дела Макишког поља који представљају плански основ за изградњу станице Бг воза Макиш и пруге до тунела Кнежевац до будуће станице Бг воза Макиш.

Реконструкција и измештање постојећих колосека представља предмет детаљне разраде овог урбанистичког пројекта.

Након новоформиране распутнице па све до будуће станице Бг воза Макиш траса се води паралелно са планираним колосеком за РТЦ Макиш за који је израђен урбанистички пројекат тренутно у процедури стручне контроле.

Обавештавамо Вас:

постојећи гасоводи и гасоводни објекти

- на деловима територија КО Железник је изграђена дисистрибутивна гасоводна мрежа и прикључни полиетиленски гасоводи радног притиска до 4bara у надлежности дистрибутера природног гаса «Беогаз» д.о.о.
- на деловима територија Беле воде, КО Чукарица је изграђена дисистрибутивна гасоводна мрежа и прикључни полиетиленски гасоводи радног притиска до 4bara у надлежности дистрибутера природног гаса «Беогаз» д.о.о.
- на ситуацији у прилогу су учртане оријентационе трасе постојећих гасовода полиетиленски гасовод у надлежности БЕОГАС доо

Планирани гасоводи:

- Гасоводи планирани Планом детаљне регулације дела Макишког поља

Потребно је

- планирати дисистрибутивне гасоводе у регулацији саобраћајница у обухвату урбанистичког пројекта

Предузеће за изградњу, одржавање и дистрибуцију гаса «Беогаз» доо., Омладинских бригада 88-90, зграда 2300, спрат 7, Београд издаје **услове за урбанистички пројекат** на основу Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС"бр. 72/09, 81/09 исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13, 132/14, 145/15, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Закона о енергетици ("Сл.л.РС"бр.145/14, 95/2018 и др. закон 40/2021, 35/2023 др. закон и 62/2023), Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16bara ("Сл.гл.РС"бр.86/2015) и свих постојећих стандарда, прописа, правилника и друге законске регулативе за ту област под следећим условима:

Приликом пројектовања и изградње планираног објекта потребно је спровести мере заштите постојећих и планираних гасовода и гасоводних објеката:

Услови за спровођење мера заштите постојећег дисистрибутивног гасовода

- У заштитном појасу гасовода не смеју се изводити радови и друге активности без писменог одобрења оператора дисистрибутивног система
- Уколико се при извођењу наиђе на полиетиленске дисистрибутивне и прикључне гасоводе који нису приказани приложеном ситуацијом морају се испоштовати наведена дефинисана минимална одстојања;
- Заштитни појас гасовода је за ПЕ полиетиленске гасоводе $MOP \leq 4bar$ - по 1m од осе гасовода на обе стране;
- Растојање трасе гасовода од темеља објекта мора бити најмање 1 m.
- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8m.
- Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1m
- Минимална дубина укопавања при укрштању гасовода са улицама износи 1,35m рачунајући од горње ивице цеви до горње коте саобраћајнице).

- Изузетно дубина укопавања гасовода може да буде и већа од 2m при чему се предузимају посебне мере техничке заштите.

- Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода $MOP \leq 4bar$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

- Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
1 kV \geq U	1	1
1 kV < U \leq 20 kV	2	2
20 kV < U \leq 35 kV	5	10
35 kV < U	10	15

Минимално хоризонтално растојање се рачуна од темеља стуба далековода, при чему не сме се угрозити стабилност стуба.

Приликом укрштања гасовод се по правилу поставља изнад канализације. Уколико се мора поставити испод, неопходно је применити додатне мере ради спречавања евентуалног продора гаса у канализацију.

- гасовод се полаже у земљу (не сме да пролази кроз шахтове и шупље канале)
- Испод електрификованих железничких пруга мора бити урађена двострука изолација гасовода у дужини од 50 m са обе стране пружног појаса.

У рову испод путева и пруга, гасовод без заштитне цеви мора бити положен у постељицу од ситног песка у слоју од 15 cm око цеви, збијеног водом или неком другом одговарајућом методом. Дебљина зида цеви испод путева и пруга мора бити прорачуната тако да се узму у обзир утицаји свих спољњих сила на гасовод.

Ако се гасовод поставља испод путева и пруга бушењем, по правилу се поставља у заштитну цев одговарајуће чврстоће. Пречник заштитне цеви мора бити изабран тако да омогући несметано повлачење радне цеви. За гасоводе пречника већег од 100 mm пречник заштитне цеви мора бити најмање 100 mm већи од спољашњег пречника гасовода

- Крајеви заштитне цеви која се поставља на прелазу испод железничке пруге морају бити удаљени минимално 5 m са обе стране од оса крајњих колосека, односно 1 m од ножица насипа.

- Заштитна цев мора бити тако одабрана да издржи сва напрезања током полагања и експлоатације са пројектним фактором 0,67.

- Приликом планирања објеката и инсталација морају бити испоштовани сви захтеви Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16bara ("Сл.гл.РС"бр.86/2015) .

- Извођач је обавезан да грађевинске радове у зони трасе гасовода **изводи ручно**, уз предузимање свих потребних мера обезбеђења и заштите како не би дошло до оштећења, односно угрожавања истих (пробни шлицеви, обезбеђење и слегање, и слично)

- Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара; забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима СРПС за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и других материја које су подложне самозапаљењу.

- засипање рова у коме је положен гасовод мора се извршити у што краћем времену. Материјал за засипање рова мора бити таквог састава и гранулације да не оштећује цев. На дубини 30cm, у рову поставља се упозоравајућа трака, жуте боје, са натписом «ГАС».

- У случају оштећења инсталације гаса инвеститор (извођач) је дужан да надокнади штету "Беогасу" као и штету насталу услед прекида испоруке гаса

- Основна дистрибутивна мрежа и рачвања се обележава бетонским стубићима са уграђеном месинганом плочицом на којој је утиснуто упозорење "ГАСОВОД". Стубићи се постављају на сваком темену и на правцима, на одстојању од 50m. Извођач радова је у обавези да уколико при извођењу радова дође до уклањања и оштећења постојећих бетонских стубића на траси постави нове.

- Заштита постојећих гасовода и помоћних гасоводних објеката, евентуална измештања и санација у случају било каквог оштећења услед изградње планираних објеката иде на терет Инвеститора

- Уколико се при изградњи објекта који је предмет ових услова, не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода и/или измештање гасовода.

- Радови за које је неопходна интервенција на гасоводу (заштита гасовода и/или измештање гасовода) врше се под посебним условима који се дефинишу Уговором између Инвеститора објекта који је предмет ових услова и енергетског субјекта у складу са чланом 322 Закона о енергетици ("Сл.л.РС"бр.145/14, 95/2018 и др. закон 40/2021 и 35/2023 др. закон). и Законом о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС"бр. 72/09, 81/09 исправка, 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023)

- Израда техничке документације и извођење радова на гасоводу се спроводе у посебном поступку, по посебној грађевинској дозволи, на име енергетског субјекта као инвеститора.
- у случају оштећења инсталације гаса инвеститор (извођач) је дужан да надокнади штету "Беогасу" као и штету насталу услед прекида испоруке гаса
- Приликом извођења радова у близини гасовода обавезан је сталан надзор нашег представника. Најмање 7 дана пре почетка извођења радова извођач је обавезан да се писмено обрати нашем предузећу због најаве радова и преузимања плочица за обележавање гасовода.
- Рок важења ових услова је две године од дана издавања и по истеку овог рока морају се обновити

Биљана Крстић

Биљана Крстић дипл.инж.маш.

За БЕОГАС д.о.о.





